

Emma Eriksson, Planarkitekt
Tel. 072-1793211
E-post: emma.eriksson@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Godkännande av granskningsutlåtande och beslut om antagande Vegas äng, etapp två

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, förslag till revideringar och beslutar att anta detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till ny detaljplan gällande Vegas äng, etapp två på fastigheten Unnaryd 1:250 m.fl. i Unnaryd. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för fler attraktiva och naturnära bostäder i Unnaryd, detta genom att skapa en detaljplan som tillåter bostadsändamål på platsen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-08-30 att godkänna planförslaget för samråd. Samrådet pågick 2023-09-08 till 2023-10-01. De synpunkter som kom in under perioden sammanställdes i en samrådsredogörelse, som godkändes av Samhällsbyggnadsnämnden 2024-12-11.

Planförslaget har därefter varit ute på granskning efter beslut om granskning i Samhällsbyggnadsnämnden den 2024-12-11. Granskning har skett i enighet med plan och bygglagen mellan 2024-12-20 – 2025-02-02. Planförslaget har varit tillgängligt på kommunens hemsida och i kontaktcenter (under öppettider). Under granskningstiden har åtta yttranden inkommit. Yttrandena har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att planförslaget med anledning av inkomna synpunkter, revideras och att detaljplanen antas.

Befintliga detaljplaner inom planområdet upphävs i samband med att denna detaljplan laga kraft.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan. Efterföljande beslut om genomförandet av detaljplanen kommer få en ekonomisk påverkan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse Godkännande av granskningsutlåtande och beslut om antagande Vegas äng, etapp två
Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef